

Zahl ha131.9-7/2026-11

Antragsteller:

**Ing. Veronika Helene Devich-Künz, M.Eng., Oberkurzen 442,  
6951 Lingenau, Daniel Devich, Oberkurzen 442, 6951  
Lingenau**

Bauvorhaben:

**Sanierung, Abbruch und Neubau Einfamilienwohnhaus**

Standort:

**Gst-Nr 263, KG 91110, Heimgartstraße 14, 6971 Hard**

**Marktgemeinde Hard**

Marktstraße 18

6971 Hard

AUSTRIA

www.hard.at

**Baurecht**

Robert Rotter

hard@hard.at

Tel. +43 5574 697 150

Hard, am 22.01.2026

## Kundmachung

Mit Bauantrag vom 24.12.2025 wurde um Erteilung der Baubewilligung für das oben genannte Bauvorhaben angesucht.

Zwecks Feststellung, ob diese Bewilligung nach den Bestimmungen des Baugesetzes zu erteilen ist und welche Maßnahmen zur Wahrung der allenfalls berührten öffentlichen und/oder privaten Interessen erforderlich sind, findet eine mündliche Verhandlung statt.

**Datum: Donnerstag, 19.02.2026, um 10:00 Uhr**  
**Ort: An Ort und Stelle**

**Die Bauwerber haben die Gebäudeecken in der Natur darzustellen und die Baugrundstücksgrenze kenntlich zu machen.**

Die Pläne über das Bauvorhaben liegen für Nachbarn iSd Baugesetzes bis zum Verhandlungstag zur Einsichtnahme beim Marktgemeindeamt Hard während den Zeiten des Parteienverkehrs (Montag bis Donnerstag 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr, Dienstag 14.00 bis 18.00 Uhr, Freitag 8.00 Uhr bis 13.00 Uhr) auf.

Eine Übermittlung für Nachbarn iSd Baugesetzes der Projektunterlagen in digitaler Form unter Angabe der betreffenden Aktenzahl sowie Name und Telefonnummer ist per E-Mail unter **baurecht@hard.at** möglich.

Allfällige Einwendungen gegen das Bauvorhaben können von Parteien des Verfahrens spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während den Amtsstunden bei der Marktgemeinde Hard schriftlich oder während der Verhandlung mündlich vorgebracht werden. Werden von einer Partei keine

Einwendungen erhoben, so hat dies gemäß § 42 des Allgemeinen  
Verwaltungsverfahrensgesetzes zur Folge, dass die betreffende Person ihre  
Stellung als Partei verliert.

Für den Bürgermeister

Robert Rotter

Dieses Dokument ist elektronisch unterschrieben.

Angeschlagen am: 22.01.2026

Abgenommen am: 19.02.2026